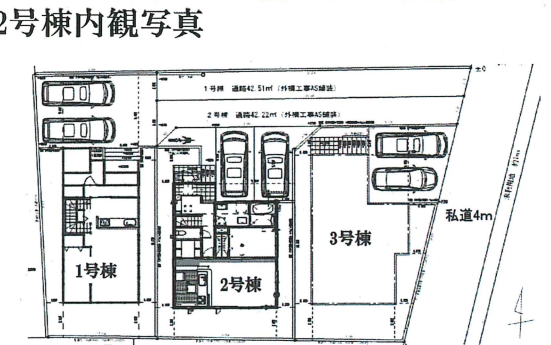


◆岩切3丁目・建物完成!!!

◆内覧可能となりました。
下記まで、お気軽にお問い合わせください!!! 全3棟



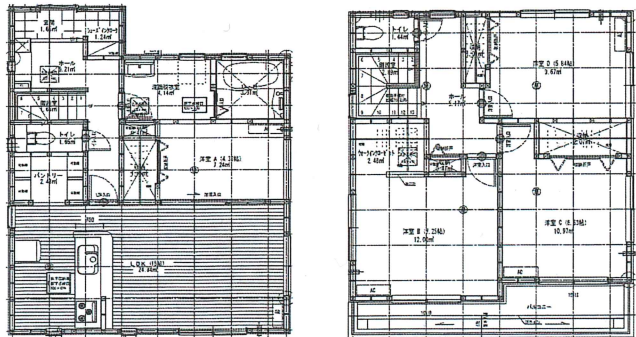
撮影日：2023年8月28日



2号棟内観写真

価格：3,380万円(税込)~

2号棟間取図



◀物件概要▶ ●所在地/宮城県仙台市宮城野区岩切3丁目264-9 (地番) ●交通/東北本線「岩切」駅バス10分「岩切1丁目南」停徒歩11分 ●販売戸数/3戸 ●販売価格/3,380万円~3,480万円 (税込) ●建物面積/104.33㎡ (31.55坪) ~104.74㎡ (31.68坪) ●土地面積/186.86㎡ (56.52坪) ~191.73㎡ (57.99坪) ●構造/木造2階建 ●建築確認番号/第R05SHC10372~10374号 ●完成/2023年9月予定 ●引渡/2023年10月予定 ●学区/岩切小学校、岩切中学校 ●設備/公営水道、本下水・東北電力・個別LPG ●取引形態/仲介

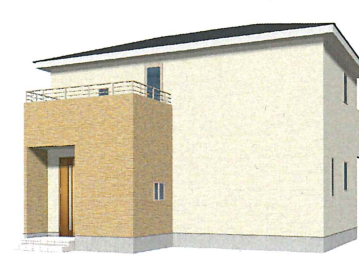
新築住宅

◀鶴ヶ谷北・全2棟▶

1号棟 完成予想パース



2号棟 完成予想パース

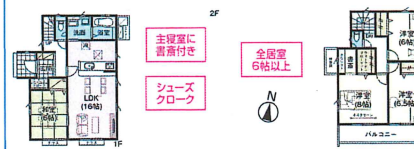


角地につき
日当たり良好

★敷地面積約47坪以上

価格：3,680万円(税込)~

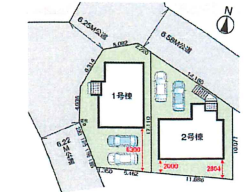
1号棟間取図



2号棟間取図



配置図



◀物件概要▶ ●所在地/宮城県仙台市宮城野区鶴ヶ谷北2丁目132-98 (地番) ●交通/市営地下鉄南北線「旭ヶ丘」駅バス10分「鶴ヶ谷特別支援学校前」停徒歩5分 ●販売戸数/2戸 ●販売価格/3,680万円~3,880万円 (税込) ●土地面積/158.25㎡ (47.87坪) ~158.63㎡ (47.98坪) ●建物面積/104.33㎡ (31.55坪) ~105.99㎡ (32.06坪) ●構造/木造2階建 ●建築確認番号/第R04確認建築宮城建住03389号、03390号 ●完成/2023年9月予定 ●引渡/相談 ●学区/鶴ヶ谷小学校、鶴ヶ谷中学校 ●設備/公営水道、本下水・東北電力・オール電化 ●取引形態/仲介

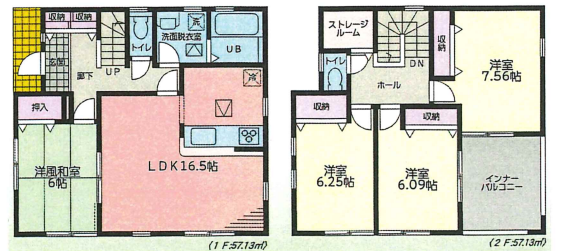
新築住宅

建物完成!

◀鶴ヶ谷東・全1棟▶

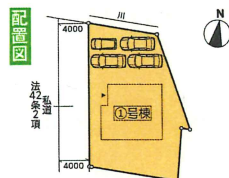


1号棟間取図



価格：3,480万円(税込)

※敷地面積約67坪以上(駐車3台可能です)
※ストレージルーム付(納戸や収納庫です)



◀物件概要▶ ●所在地/宮城県仙台市宮城野区鶴ヶ谷東4丁目13-6 (地番) ●交通/東北本線「東仙台」駅バス20分「鶴ヶ谷6丁目北」停徒歩7分 ●販売戸数/1戸 ●販売価格/3,480万円 (税込) ●土地面積/221.75㎡ (67.07坪) ●建物面積/114.26㎡ (34.56坪) ●構造/木造2階建 ●完成/済 ●引渡/即 ●学区/鶴ヶ谷東小学校、鶴ヶ谷中学校 ●設備/公営水道、本下水・東北電力・個別LPG ●取引形態/仲介

Elcid 有限会社エルシード

~おかげさまで26周年~

宮城県知事(6)第4503号 (社)全日本不動産協会会員 不動産公正取引協議会加盟

宮城県仙台市泉区
松森字陣ヶ原31-42

☎ 0120-371-005

※図面と異なる場合は現況優先と致します。※万が一売却済の場合はご容赦ください。※ご成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。※物件情報は2023年9月4日現在。※広告有効期限/2023年10月末日。