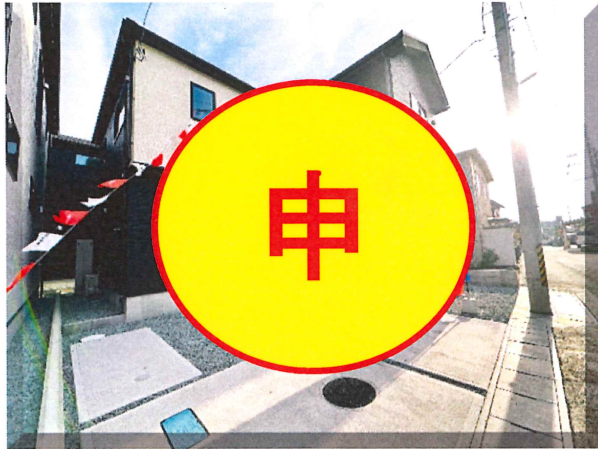


# 若林区蒲町限定GW直前キャンペーン prisUMA



No1



No4



No6

4,399万円~

★カーナビ★: 仙台市若林区蒲町19-28付近

地下鉄東西線: 「卸町」駅 徒歩14分 バス停蒲町まで徒歩4分



No4

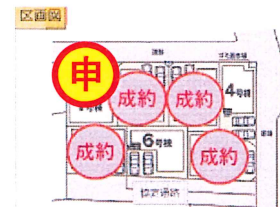
- ・サンピアの湯徒歩9分
- ・蒲町小学校徒歩9分
- ・蒲町中学校徒歩9分
- ・蒲町おもちゃばこども園徒歩5分
- ・スーパービッグ徒歩13分
- ・西友徒歩13分

コメント

スーパーやコンビニが近隣にあり日々忙しい中での買い物に便利かと思えます！小中学校も徒歩圏内子供たちも住みよいエリアですね♪また、サンピアの湯も近く日々の疲れも癒してリフレッシュできそうです♪



No6



このチラシをご覧になり弊社にて  
5月5日(日)までにご成約いただいた方限定で  
キャンペーン実施中です♪♪

※仲介手数料を法廷上限額から**50%OFF**♪♪

●所在地: 仙台市若林区蒲町158番3(1号棟)158番6(4号棟)158番10の一部(6号棟)158番11:1, 50㎡の内持分各1/7(地番) ●価格: 4,399万円(税込)~4,499万円(税込) ●土地面積: 106.59㎡(32.24坪)~177.17㎡(53.59坪) ●建物面積: 102.24㎡(30.92坪)~115.51㎡(34.94坪) ●接道状況: 北4.0m東4.0m※私道158番13: 62.80㎡(6号棟) ●権利: 所有権 ●都市計画: 市街化区域 ●用途地域: 第一種住居地域 ●建蔽率: 60% ●容積率: 1号棟160%4号棟160.80%6号棟160.96% ●構造: 木造2階建て ●築年月: 2023年12月 ●地目: 宅地 ●駐車場: カースペース2台 ●設備: 公営水道、公共下水、東北電力、オール電化 ●現況: 完成済み ●引渡: 即日 ●取引形態: 媒介

~おかげさまで27周年~

**Elcid**

有限会社 エルシード  
仙台市泉区松森字陣ヶ原31-42  
TEL 022-371-8331 FAX 022-371-8275



TEL: 090-5593-2782  
担当: 大塚 湧輔  
HP <http://elcid-sendai.com>

宮城県知事(6)第4503号  
(社)全日本不動産協会会員  
不動産公正取引協議会加盟

※ 図面と異なる場合は現況優先と致します。※ 万が一売却済の場合はご容赦ください。※ ご成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。※ 物件情報は2024年4月20日現在。※ 広告有効期限/2024年5月末日。